

Informacja o stanie mienia Powiatu Niżańskiego za okres od dnia 1 stycznia 2023 r. do dnia 31 grudnia 2023 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU NIŻAŃSKIEGO

Sporządzona za okres od dnia 1 stycznia 2023 r. do dnia 31 grudnia 2023 r.

Mienie Powiatu Niżańskiego stanowi mienie jednostek, które z mocy prawa stały się jednostkami powiatowymi lub powiatowymi osobami prawnymi. Podstawą przejęcia nieruchomości były prawomocne decyzje Wojewody Podkarpackiego. Są to grunty oraz budynki i budowle, jak również środki trwałe i wyposażenie.

Ponadto Powiat Niżański nabył mienie na mocy decyzji uznaniowych Wojewody oraz w drodze kupna, zamiany i darowizny. Mienie będące własnością Powiatu zostało przekazane jednostkom organizacyjnym w zarząd, a dla Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Nisku w nieodpłatne użytkowanie (wykaz mienia Powiatu stanowi załącznik do niniejszej informacji).

Ogółem Powiat Niżański według stanu na dzień 31 grudnia 2023 roku posiada grunty (bez działek pod drogami) o powierzchni 14ha 93a 29m² i wartości 2.034.970,11 zł oraz budynki i budowle o wartości 103.173.858,32 zł. Powierzchnia oraz wartość gruntów w porównaniu do stanu na dzień 31 grudnia 2022 r. nie uległa zmianie. Ponadto Powiat Niżański nabył w formie darowizny od Skarbu Państwa samodzielny lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 59,32 m² w budynku Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Rzeszowie z siedzibą w Nisku przy ul. Rudnickiej 9 wraz z udziałem 5932/18896 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt (działki numer ewid.: 313 o pow. 0,3016 ha i 314 o pow. 0,1050 ha) oraz części budynku i urządzenia, z przeznaczeniem na cele związane z zakwaterowaniem osób ubiegających się o pomoc w związku z kryzysem wojennym toczącym się w Ukrainie oraz na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych osób pracujących w edukacji i służbie zdrowia na terenie powiatu niżańskiego.

Wartość gruntów będących w użytkowaniu wieczystym Powiatu Niżańskiego (działka 1741/7 o pow. 0,0865 ha) według stanu na dzień 31 grudnia 2023 r. wynosi 32.742,19 zł i w stosunku do roku 2022 nie uległa zmianie.

Wartość prowadzonych inwestycji rozpoczętych wynosi ogółem 6.584.549,26 zł. Są to opracowane dokumentacje projektowe i inwestycje realizowane w starostwie i jednostkach organizacyjnych Powiatu w kwocie: 2.980.824,27 zł oraz inwestycje realizowane na drogach powiatowych w kwocie: 3.603.724,99 zł (wartości opracowanych dokumentacji projektowych i inwestycji realizowanych przez Powiat Niżański).

Na dzień 31 grudnia 2023 r. wartość dróg i mostów jako budowli wynosi 417.055.916,05 zł i w porównaniu do stanu na dzień 31 grudnia 2022 r. nastąpił wzrost o 59.692.754,40 zł z tytułu zakończonych inwestycji oraz nabycia odcinka drogi wojewódzkiej od skrzyżowania o ruchu okrężnym w m. Zdziary w km 0+000 (DW 878 w km 407+145) do skrzyżowania o ruchu okrężnym na węźle Zdziary w km 0+676 (km 403+614 drogi S19) o długości 0,676 km na podstawie uchwały Nr LXIV/1104/23 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 28 sierpnia 2023 r.

Powiat zarządza 301,264 kilometrami dróg i ulic powiatowych. Na bieżąco prowadzona jest regulacja stanu prawnego nieruchomości i przejmowanie na własność Powiatu działek zajętych pod drogi i ulice powiatowe.

Ogółem uzyskano prawo własności dla 1469 działek, w tym w okresie sprawozdawczym dla 164 działek.

Wartość księgowa gruntów zajętych pod drogami na koniec 2023 roku stanowi kwotę 44.222.337,90 zł (w okresie sprawozdawczym przejęto działki o wartości 819.176,86 zł).

Powiat uzyskuje dochody z tytułu posiadanego mienia, są to opłaty za trwałe zarząd i w 2023 r. jest to kwota 15.832,98 zł (opłaty wnoszą Zarząd Dróg Powiatowych, Powiatowy Urząd Pracy i Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie) oraz dochody z tytułu zawartych przez Powiat Niżański i jednostki organizacyjne umów najmu lokali i dzierżawy gruntów. W roku 2023 z tego tytułu osiągnięto dochody w wysokości 128.039,26 zł.