

Informacja o stanie mienia Powiatu Niżańskiego za okres od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r.

Sporządzona za okres od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r.

Mienie Powiatu Niżańskiego stanowi mienie jednostek, które z mocy prawa stały się jednostkami powiatowymi lub powiatowymi osobami prawnymi. Podstawą przejęcia nieruchomości były prawomocne decyzje Wojewody Podkarpackiego. Są to grunty oraz budynki i budowle, jak również środki trwałe i wyposażenie. Ponadto Powiat Niżański nabył mienie na mocy decyzji uznaniowych Wojewody oraz w drodze kupna, zamiany i darowizny. Mienie będące własnością Powiatu zostało przekazane jednostkom organizacyjnym w zarząd, a dla Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Nisku w nieodpłatne użytkowanie (wykaz mienia Powiatu stanowi załącznik tabelaryczny do niniejszej informacji).

Ogółem Powiat Niżański według stanu na dzień 31 grudnia 2024 roku posiada:

1. Grunty (bez działek pod drogami) o powierzchni 14ha 93a 29m² i wartości 034.671,11 zł.

Powierzchnia oraz wartość gruntów w porównaniu do stanu na dzień 31 grudnia 2023 r. uległa zmniejszeniu o 0,0031 ha i wartość 299,00 zł – dot. nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów obręb Nisko, jako działka nr 3383/1, która została objęta decyzją Wojewody Podkarpackiego z dnia 05.01.2024 znak: N-VIII.7820.1.23.2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 872 Łoniów – Baranów Sandomierski – Majdan Królewski – Bojanów – Nisko na odcinku od km 34+724,24 do km 50+633,23 i od km 51+431,44 do km 61+607,12 wraz z budową i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej, budowli i urządzeń budowlanych” w ramach zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 872 na odcinku Nowa Dęba – Nisko” oraz „Budowa nowego odcinka drogi wojewódzkiej 872 Łoniów – Baranów Sandomierski – Majdan Królewski – Nowa Dęba – Bojanów – Nisko w m. Nisko wraz z przebudową, budową niezbędnej infrastruktury technicznej, budowli i urządzeń budowlanych – odcinek od ul. Głowackiego w Nisku od km proj. 0+000 (km 59+495,13 istn. DW872) do km proj. 0+100,75” w ramach zadania pn.: „Budowa nowego odcinka drogi wojewódzkiej 872 Łoniów – Baranów Sandomierski – Majdan Królewski – Nowa Dęba – Bojanów – Nisko w m. Nisko wraz z przebudową, budową niezbędnej infrastruktury technicznej, budowli i urządzeń budowlanych – odcinek od ul. Głowackiego w Nisku w km proj. 0+000 (km 59+495,13 istn. DW 872) do drogi wojewódzkiej nr 878 (była DK 19) w km proj. 2+654,28 (km 419+994,99 istn. DW 878)”, za którą Powiat Niżański otrzymał odszkodowanie w wysokości 5.558,70 zł.

2. Grunty będące w użytkowaniu wieczystym – działka nr 1741/7, pow. 0,0865 ha o wartości 32.742,19 zł.
3. Grunty zajęte pod drogi powiatowe o wartość księgową 736.457,90 zł, gdzie w roku sprawozdawczym:

- nastąpił wzrost o 058,48 zł w związku z nabyciem w drodze decyzji Starosty Niżańskiego:

- a. nr 4/2023 z dnia 13.03.2023 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa ścieżki rowerowej w ciągu drogi powiatowej Nr 1078R Rudnik nad Sanem - Groble” 20 działek położonych w obrębie Rudnik gmina Rudnik nad Sanem, Groble gmina Jeżowe;
- b.
- c. nr 6/2023 z dnia 08.05.2023 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa ścieżki rowerowej w ciągu drogi powiatowej Nr 1048R Zdziary – Banachy na odcinku Wólka Tanewska – Dąbrówka” 57 działek położonych w obrębie Wólka Tanewska i Dąbrówka gmina Ulanów;
- d. nr 7/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa ścieżki pieszo – rowerowej w ciągu drogi powiatowej Nr 1048R Zdziary – Banachy na odcinku Dąbrówka - Kurzyna Mała” 17 działek położonych w obrębie Dąbrówka gmina Ulanów;

- nastąpiło zmniejszenie o 5.938,48 zł – dot. nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów obręb Nisko, jako działka nr 2933/5 o pow. 0,0039 ha i działka nr 3448/1 o pow. 0,0023 ha, które zostały objęte decyzją Wojewody Podkarpackiego z dnia 05.01.2024 znak: N-VIII.7820.1.23.2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 872 Łoniów – Baranów Sandomierski – Majdan Królewski – Bojanów – Nisko na odcinku od km 34+724,24 do km 50+633,23 i od km 51+431,44 do km 61+607,12 wraz z budową i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej, budowli i urządzeń budowlanych” w ramach zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 872 na odcinku Nowa Dęba – Nisko” oraz „Budowa nowego odcinka drogi wojewódzkiej 872 Łoniów –

Baranów Sandomierski – Majdan Królewski – Nowa Dęba – Bojanów – Nisko w m. Nisko wraz z przebudową, budową niezbędnej infrastruktury technicznej, budowli i urządzeń budowlanych – odcinek od ul. Głowackiego w Nisku od km proj. 0+000 (km 59+495,13 istn. DW872) do km proj. 0+100,75” w ramach zadania pn.: „Budowa nowego odcinka drogi wojewódzkiej 872 Łoniów – Baranów Sandomierski – Majdan Królewski – Nowa Dęba – Bojanów – Nisko w m. Nisko wraz z przebudową, budową niezbędnej infrastruktury technicznej, budowli i urządzeń budowlanych – odcinek od ul. Głowackiego w Nisku w km proj. 0+000 (km 59+495,13 istn. DW 872) do drogi wojewódzkiej nr 878 (była DK 19) w km proj. 2+654,28 (km 419+994,99 istn. DW 878)”, za które Powiat Niżański otrzymał odszkodowanie w wysokości 19.363,00 zł i 16.685,00 zł.

4. Budowle o wartości 815.656,54 zł.
5. Budynki o wartości 120.732.135,23 zł, gdzie nastąpił wzrost o 30.373.933,45 zł z tytułu zakończonych inwestycji.
6. Drogi i mosty jako budowle o wartości 469.703.959,64 zł, gdzie w porównaniu do stanu na dzień 31 grudnia 2023 nastąpił wzrost o 52.648.043,59 zł z tytułu zakończonych inwestycji.

Wartość prowadzonych inwestycji rozpoczętych wynosi ogółem 10.697.251,51 zł. Są to opracowane dokumentacje projektowe i inwestycje realizowane w starostwie i jednostkach organizacyjnych Powiatu w kwocie: 6.266.975,77 zł oraz inwestycje realizowane na drogach powiatowych w kwocie: 4.430.275,74 zł (wartości opracowanych dokumentacji projektowych i inwestycji realizowanych przez Powiat Niżański).

Powiat zarządza 301,264 kilometrami dróg i ulic powiatowych. Na bieżąco prowadzona jest regulacja stanu prawnego nieruchomości i przejmowanie na własność Powiatu działek zajętych pod drogi i ulice powiatowe.

Powiat Niżański uzyskuje dochody z tytułu posiadanego mienia, są to opłaty za trwały zarząd i w 2024 r. jest to kwota 16.860,54 zł (opłaty wnoszą Zarząd Dróg Powiatowych, Powiatowy Urząd Pracy i Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie) oraz dochody z tytułu zawartych przez Powiat Niżański i jednostki organizacyjne umów najmu lokali i dzierżawy gruntów. W roku 2024 z tego tytułu osiągnięto dochody w wysokości 121.412,47 zł.