

Pierwszy publiczny ustny nieograniczony przetarg na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Starosta Niżański

ogłasza

pierwszy publiczny ustny nieograniczony przetarg na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

1. Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość, oznaczona numerem działki 5081, o powierzchni 0,5200 ha, położona na obszarze miejscowości Rudnik nad Sanem, gmina Rudnik nad Sanem.
Działka, o której mowa, posiada urządzoną księgę wieczystą oraz nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Nieruchomość jest wydzierżawiana na okres 3 lat z przeznaczeniem na cele rolne.
Cena wywoławcza wynosi 432,00 zł rocznie netto.
Przetarg odbędzie się w dniu 10 lutego 2026 r. o godzinie 10⁰⁰ w pokoju nr 102 Starostwa Powiatowego w Nisku, Plac Wolności 15, 37-400 Nisko.
Minimalna wysokość postąpienia 25,00 zł.
Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia nie jest obciążona żadnymi prawami osób trzecich, a także nie ciąży na niej żadne zobowiązania.
Do przetargu mogą przystąpić osoby, które wpłacą wadium w pieniądzu w wysokości 26,00 zł. Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Powiatu Niżańskiego 77 9430 0006 0038 3464 2000 0004 w Nadsańskim Banku Spółdzielczym w Stalowej Woli najpóźniej do dnia 30 stycznia 2026 r.
2. Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość, oznaczona numerem działki 753/2, o powierzchni 0,8831 ha, położona na obszarze miejscowości Groble, gmina Jeżowe.
Działka, o której mowa, posiada urządzoną księgę wieczystą oraz nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Nieruchomość jest wydzierżawiana na okres 3 lat z przeznaczeniem na cele rolne.
Cena wywoławcza wynosi 733,00 zł rocznie netto.
Przetarg odbędzie się w dniu 10 lutego 2026 r. o godzinie 10³⁰ w pokoju nr 102 Starostwa Powiatowego w Nisku, Plac Wolności 15, 37-400 Nisko.
Minimalna wysokość postąpienia 30,00 zł.
Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia nie jest obciążona żadnymi prawami osób trzecich, a także nie ciąży na niej żadne zobowiązania.
Do przetargu mogą przystąpić osoby, które wpłacą wadium w pieniądzu w wysokości 37,00 zł. Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Powiatu Niżańskiego 77 9430 0006 0038 3464 2000 0004 w Nadsańskim Banku Spółdzielczym w Stalowej Woli najpóźniej do dnia 30 stycznia 2026 r.

Przed przetargiem należy okazać się dowodem osobistym oraz potwierdzeniem wpłacenia wadium.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo winno być sporządzone w formie pisemnej. Pełnomocnictwo należy przedłożyć w oryginale.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona, jako dzierżawca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym przez Starostę Niżańskiego w zawiadomieniu w celu podpisania umowy, Starosta Niżański może odstąpić od zawarcia umowy.

Po przeprowadzeniu postępowania przetargowego zostanie zawarta umowa na dzierżawę wyżej wymienionego gruntu.

BIP - Starostwo Powiatowe w Nisku

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami Starostwa Powiatowego w Nisku (pok. 106) tel. 15 84 12 113 wew. 300 w godzinach pracy Urzędu. Ponadto ogłoszenie o przetargu opublikowane jest na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Nisku pod adresem www.bip.powiatnizanski.pl.